



± 20,366

PI. CA.  
SQ. FT.

# 7701 RAVENEL

ANJOU, QC

## CARACTÉRISTIQUES | SPECIFICATIONS

Superficie totale (pi. ca.) | Total Area (sq. ft.) ± 20,366

Entrepôt (pi. ca.) | Warehouse (sq. ft.) ± 18,511

Bureaux (pi. ca.) | Office (sq. ft.) ± 1,855

Hauteur libre (pi) | Clear Height (ft.) 27

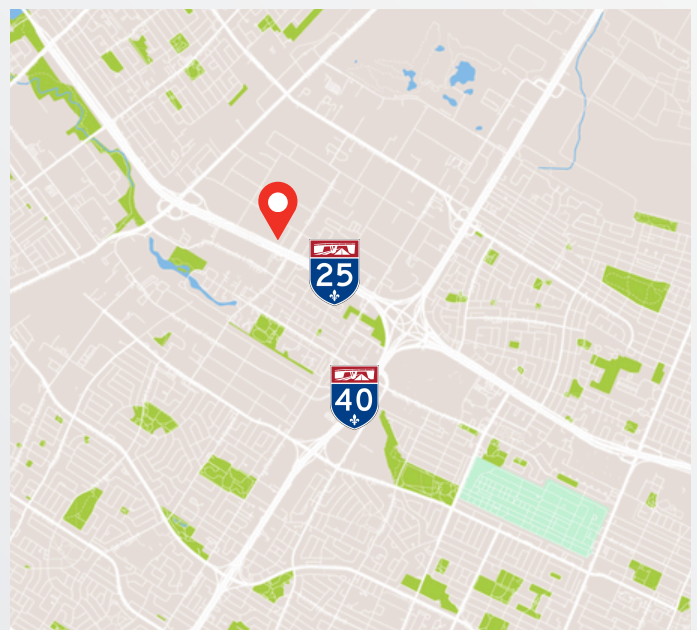
Quais de chargement | Dock-Level Doors 4

Disponibilité | Availability

**AVRIL/APRIL 2025**

## À LOUER | FOR LEASE

BÂTIMENT INDUSTRIEL  
INDUSTRIAL BUILDING



## ACCÈS | ACCESS

Emplacement stratégique à proximité des  
autoroutes 40 et 25.

Strategic location near Highways 40 and 25.

