

Development Site • À Développer



Rare industrial land opportunity

Opportunité de terrain industriel rare



**Ideal for general freight
trucking businesses**

Vaudreuil-Dorion, Québec

12.5 acres industrial land • Terrain industriel de 12,5 acres

Location:

Vaudreuil-Dorion, Quebec
Great exposure to Highway 20
and Highway 30

Emplacement:

Vaudreuil-Dorion, Québec
Accès exceptionnel adjacent à
l'autoroute 20 et l'autoroute 30

Lot size:

547,000 (+/-) ft²

Superficie:

547,000 (+/-) pi. ca.

Zoning:

C4 Zoning (Commercial
Transportation)
I2 Zoning (Mixed Industrial)

Zonage:

Zonage C4 (Commerce de
Transport)
Zonage I2 (Industrie Mixte)

**Build-to-suit and land lease
options available.**

**Options de construction sur
mesure et location.**